

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK GLONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1996 /UBND-BTCD

V/v lưu đơn của
ông Ngô Văn Mười

Đắk Glong, ngày 22 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: ông Ngô Văn Mười
(Địa chỉ: số 15/5 tầng trệt, đường số 7, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh).

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong nhận đơn của Ông Ngô Văn Mười. Địa chỉ: 15/5 tầng trệt, đường số 7, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung đơn: về việc xử lý hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông.

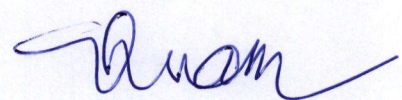
Sau khi xem xét nội dung đơn, Ủy ban nhân dân huyện nhận thấy đơn của ông Ngô Văn Mười đã được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong thụ lý và kết luận tại Kết luận số 17/KL-CTUBND ngày 11/4/2025 (có Kết luận kèm theo).

Ủy ban nhân dân huyện thông báo lưu đơn để ông Ngô Văn Mười được biết, thực hiện. / Trần Nam Thuận

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Nam Thuận

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2025

ĐƠN TỐ CÁO (Lần 2)

**(Về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các
Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông)**

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Người tố cáo: NGÔ VĂN MƯỜI

Sinh năm : 1973

CCCD số : 036073026935 Ngày cấp: 28/06/2021

Nơi cấp : Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

**Địa chỉ liên lạc: Số 15/5 (tầng trệt) đường số 7, Phường Thạnh Mỹ
Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Điện thoại : 0983 130104

Người bị tố cáo:

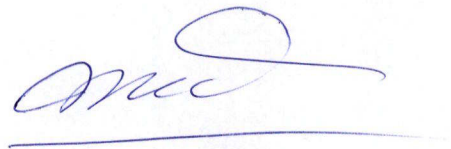
Nguyễn Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014.

Ngày 20/02/2025, tôi – Ngô Văn Mười có gửi Đơn tố cáo về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông đến **Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông** để đề nghị thụ lý Đơn tố cáo, xử lý trách nhiệm về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng trong việc quản lý, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa đất 07, tờ bản đồ số 39 xã Quảng Sơn của **Nguyễn Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014 và yêu cầu cá nhân trên liên đới bồi thường toàn bộ thiệt hại cho tôi, với số tiền là 1.498.500.000 đồng** (Chi tiết theo Đơn tố cáo ngày 20/02/2025 đính kèm).

Theo như thông tin tra cứu vận đơn số EL709754016VN trên website <https://ems.com.vn/tra-cuu/tra-cuu-buu-gui> của Tổng Công Ty Chuyển Phát Nhanh Bưu Điện – CTCP: **ngày 24/02/2025**, Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong đã nhận được Đơn tố cáo đề ngày 20/02/2025 của tôi (Chi tiết theo thông tin tra cứu vận đơn số EL709754016VN đính kèm).

Tuy nhiên, kể từ ngày nhận được Đơn tố cáo của tôi (**là ngày 24/02/2025**) **cho đến nay (gần 3 tháng), đã quá thời hạn thụ lý, giải quyết tố cáo theo quy định pháp luật.** Nhưng tôi vẫn không nhận được bất kỳ phúc đáp nào bằng văn bản của Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong cũng như không có một động thái nào của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong về việc giải quyết Đơn tố cáo ngày 20/02/2025 của tôi.

Một lần nữa, thông qua Văn bản này, tôi kính đề nghị Quý lãnh đạo, cơ quan nội dung sau:



Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 13 Luật Tố cáo 2018 và căn cứ Phiếu hướng dẫn số 01/HD-BTCD ngày 03/01/2025, thông qua Đơn tố cáo này, tôi kính đề nghị Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong thụ lý Đơn tố cáo, xử lý trách nhiệm về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng trong việc quản lý, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa đất 07, tờ bản đồ số 39 xã Quảng Sơn của Nguyên lãnh đạo UBND xã Quảng Sơn dưới đây:

- Nguyên Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014.

Tôi yêu cầu cá nhân trên liên đới bồi thường toàn bộ thiệt hại cho tôi, với số tiền là 1.498.500.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm chín mươi tám triệu, năm trăm nghìn đồng).

Thời hạn thông báo (bằng văn bản): Chậm nhất là ngày 30/05/2025.

Kính đề Quý lãnh đạo, cơ quan nhanh chóng thụ lý, giải quyết tố cáo đúng theo quy định pháp luật để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của công dân.

Trân trọng.

NGƯỜI TỐ CÁO


Ngô Văn Mười

Tài liệu đính kèm (bản sao):

- Đơn tố cáo về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông ngày 20/02/2025 của Ngô Văn Mười và Thông tin tra cứu vận đơn số EL709754016VN.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 2 năm 2025

ĐƠN TỐ CÁO

**(Về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các
Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông)**

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Người tố cáo: NGÔ VĂN MƯỜI

Sinh năm : 1973

CCCD số : 036073026935 Ngày cấp: 28/06/2021

Nơi cấp : Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ liên lạc: Số 15/5 (tầng trệt) đường số 7, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại : 0983 130104

Người bị tố cáo:

Nguyên Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;

Hôm nay, tôi viết Đơn này trình bày với Quý Cơ quan vụ việc như sau:

I. Tóm tắt nội dung sự việc:

Tôi là người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ bà Nguyễn Thị Ký, tại địa chỉ: Bon R'Bút, xã Quảng Sơn, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 760645 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp ngày 24/10/2019, đăng ký biến động ngày 19/01/2022 (Sau đây gọi tắt là "GCN QSDĐ số CS 760645"). Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất được Văn phòng Công chứng Phạm Thanh Phương chứng nhận ngày 18/03/2022. **Giá trị giao dịch và thanh toán thực tế giữa hai bên là 1.480.000.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm tám mươi triệu đồng)** theo các chứng từ thanh toán tiền đính kèm.

Tôi có nhờ ông Nguyễn Ngọc Khương thực hiện thủ tục sang tên GCN QSDĐ số CS 760645 cho tôi với chi phí là **18.500.000 đồng (Theo Giấy nộp tiền ngày 28/04/2022 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh KCN Sóng thần đính kèm).**

Ngày 22/04/2022 tôi đã hoàn tất thủ tục đăng ký biến động đối với thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 theo quy định pháp luật. Một thời gian sau, tôi tìm hiểu, trích lục toàn bộ hồ sơ thửa đất thì tôi mới biết được "GCN QSDĐ cấp

cho tôi đã chồng lấn trên cùng 01 vị trí thửa đất của ông Lê Đình Thi (nay đã chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Tiến)", cụ thể như sau:

Vào đầu năm 2015, quá trình thực hiện thủ tục cấp GCN QSDĐ lần đầu đối với ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu, các lãnh đạo, cán bộ, cơ quan có thẩm quyền đã không thực hiện đúng các trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật đất đai, có hành vi thiếu trách nhiệm khi thi hành công vụ, UBND huyện Đắk Glong cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu chồng lấn trên cùng 01 vị trí thửa đất của ông Lê Đình Thi (nay đã chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Tiến) là trái quy định pháp luật:

- UBND xã Quảng Sơn, ông Ngô Anh Sáng - Phó chủ tịch UBND xã Quảng Sơn, ông Nguyễn Xuân Dũng – Công chức địa chính UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014 đã thiếu trách nhiệm trong việc kiểm tra hồ sơ, xác nhận hiện trạng sử dụng đất, nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất mà ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu nộp hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu.
- Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Đắk Glong), ông Phạm Nguyên Vũ - Giám đốc Văn phòng, ông Hoàng Tiến Dũng – Cán bộ Văn phòng thời điểm tháng 01/2015 đã thiếu trách nhiệm khi ký xác nhận nội dung, tham mưu, trình cấp thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu.
- Ngày 28/01/2015, UBND huyện Đắk Glong, ông Phạm Đăng Quang - Phó chủ tịch UBND huyện Đắk Glong đã duyệt và ký cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 385832, số vào sổ cấp GCN: CH 002397 (thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39) có sự chồng lấn đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông đã cấp cho ông Lê Đình Thi vào ngày 28/04/2009 (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 08). Người ký phát hành là ông Phạm Đăng Quang - Phó chủ tịch UBND huyện Đắk Glong.

Việc cấp GCN QSDĐ chồng lấn trên cùng 01 vị trí đất đã được các Cơ quan tỉnh Đắk Nông rà soát và trả lời tại các Văn bản sau:

- Tại Biên bản làm việc ngày 31/08/2023, đại diện UBND xã Quảng Sơn đã xác định: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 760645 (thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39) đứng tên tôi - Ngô Văn Mười và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 124989 (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 08) đứng tên Lê Đình Nam có sự tương đồng, chồng lấn số đo giữa bản đồ cũ và mới. (Văn bản đính kèm).

- Tại Báo cáo kết quả xác minh thực địa lô đất tranh chấp ngày 04/09/2023 của Công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng & Môi trường xã Quảng Sơn đã xác nhận là: "...thửa đất số 07 tờ bản đồ 39 được cấp GCN QSD đất số CS 760645 ngày 24/10/2019, và thửa số 13 tờ BD 08 được cấp GCN QSD đất số DA 180449 do Sở TN&MT cấp ngày 26/10/2021; mặc dù 02 giấy



CN QSD đất nhưng có cùng 01 vị trí đất (cấp chồng GCN QSD đất). Lý do: Cấp chồng số giữa tư liệu bản đồ mới và tư liệu bản đồ cũ". (Văn bản đính kèm)

- Tại Văn bản trả lời số 568/UBND-ĐCNN ngày 27/10/2023 của UBND xã Quảng Sơn đã khẳng định là: **"có sự chồng lấn giữa 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 và thửa đất số 13, tờ bản đồ số 08".** (Văn bản đính kèm).

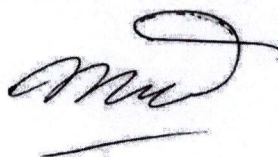
Mặc dù việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu của UBND huyện Đắc Glong từ tháng 01/2015 là **chồng lấn và trái quy định pháp luật** nhưng trong quá trình quản lý đất đai, cấp đổi các giấy chứng nhận và thực hiện đăng ký biến động từ năm 2015 đến năm 2022 cho nhiều người khác, các lãnh đạo, cán bộ, cơ quan có thẩm quyền đã không phát hiện các sai phạm, thiếu trách nhiệm trong khi thi hành công vụ.

Quá trình các cơ quan, lãnh đạo, cán bộ có hành vi thiếu trách nhiệm trong việc cấp đổi GCN QSDĐ, đăng ký biến động như sau:

- Ngày 17/09/2015, UBND huyện Đắc Glong, tỉnh Đắc Nông đã tiếp tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lý Văn Dậu. Người ký phát hành là ông **Phạm Đăng Quang - Phó chủ tịch UBND huyện Đắc Glong.**
- Ngày 24/10/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắc Nông đã tiếp tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Vũ Như Tuấn Linh. Người ký phát hành là ông **Lê Duy Tú - Giám đốc VPĐKĐĐ tỉnh Đắc Nông.**
- Ngày 19/01/2022, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắc Glong đã tiếp tục thực hiện đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 từ ông Vũ Như Tuấn Linh cho bà Nguyễn Thị Ký. Người ký là ông **Huỳnh Ngọc Tú - Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắc Glong.**
- Ngày 22/04/2022, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắc Glong đã tiếp tục thực hiện đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 từ bà Nguyễn Thị Ký cho tôi - Ngô Văn Mười. Người ký là ông **Đỗ Tiến Lực - Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắc Glong.**

II. Các vi phạm của các cơ quan, lãnh đạo, cán bộ nhà nước tại địa phương:

1. Ông Ngô Anh Sáng - Phó chủ tịch UBND xã Quảng Sơn, ông Nguyễn Xuân Dũng - Công chức địa chính UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014, ông Phạm Nguyên Vũ - Giám đốc VPĐK QSDĐ, ông Hoàng Tiến Dũng - Cán bộ VPĐK QSDĐ thời điểm tháng 01/2015, ông Phạm Đăng Quang - Phó chủ tịch UBND huyện Đắc Glong thời điểm tháng 01/2015 có hành vi thiếu trách nhiệm trong khi thi hành công vụ, cụ thể là cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu là chồng lấn và trái quy định pháp luật, gây thiệt hại nghiêm trọng và không thể khắc phục được.



Căn cứ theo quy định tại khoản 3 Điều 23 Luật Đất đai 2013:

“Điều 23. Trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai

3. Ủy ban nhân dân các cấp có trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai tại địa phương theo thẩm quyền quy định tại Luật này”

Căn cứ theo quy định tại Điều 70 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014:

“Điều 70. Trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu và đăng ký bổ sung đối với tài sản gắn liền với đất

1. Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ theo quy định để làm thủ tục đăng ký.

2. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở tại Việt Nam đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thì Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm kiểm tra hồ sơ và thực hiện các công việc như sau:

a) Trường hợp đăng ký đất đai thì xác nhận hiện trạng sử dụng đất so với nội dung kê khai đăng ký; trường hợp không có giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật Đất đai và Điều 18 của Nghị định này thì xác nhận nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất, tình trạng tranh chấp sử dụng đất, sự phù hợp với quy hoạch.

...

b) Trường hợp chưa có bản đồ địa chính thì trước khi thực hiện các công việc tại Điểm a Khoản này, Ủy ban nhân dân cấp xã phải thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện trích đo địa chính thửa đất hoặc kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất do người sử dụng đất nộp (nếu có);

c) Niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ, xác nhận hiện trạng, tình trạng tranh chấp, nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và khu dân cư nơi có đất, tài sản gắn liền với đất trong thời hạn 15 ngày; xem xét giải quyết các ý kiến phản ánh về nội dung công khai và gửi hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai”.

3. Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện các công việc như sau:

a) Trường hợp hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Văn phòng đăng ký đất đai thì gửi hồ sơ đến Ủy ban nhân dân cấp xã để lấy ý kiến xác nhận và công khai kết quả theo quy định tại Khoản 2 Điều này;

b) Trích lục bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất ở nơi chưa có bản đồ địa chính hoặc đã có bản đồ địa chính nhưng hiện trạng ranh giới sử dụng đất đã thay đổi hoặc kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất do người sử dụng đất nộp (nếu có);

c) Kiểm tra, xác nhận sơ đồ tài sản gắn liền với đất đối với tổ chức trong nước, cơ sở tôn giáo, tổ chức nước ngoài, cá nhân nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài thực hiện dự án đầu tư mà sơ đồ đó chưa có xác nhận của



tổ chức có tư cách pháp nhân về hoạt động xây dựng hoặc hoạt động đo đạc bản đồ;

d) Kiểm tra hồ sơ đăng ký; xác minh thực địa trong trường hợp cần thiết; xác nhận đủ điều kiện hay không đủ điều kiện được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất vào đơn đăng ký;

...

e) Cập nhật thông tin thửa đất, tài sản gắn liền với đất, đăng ký vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai (nếu có);

4. Cơ quan tài nguyên và môi trường thực hiện các công việc sau:

a) Kiểm tra hồ sơ và trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Trường hợp thuê đất thì trình Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền ký quyết định cho thuê đất; ký hợp đồng thuê đất và trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau khi người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

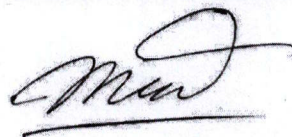
b) Chuyển hồ sơ đã giải quyết cho Văn phòng đăng ký đất đai."

Thời điểm tháng 12/2014, khi UBND xã Quảng Sơn thực hiện thủ tục hành chính, tiến hành xác minh đối với hồ sơ xin cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu. Theo quy định pháp luật, UBND xã Quảng Sơn có trách nhiệm kiểm tra hồ sơ và thực hiện các công việc: Xác nhận hiện trạng sử dụng đất, nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất; xác nhận nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất, xác định tứ cận giáp ranh với ai, hộ nào?...

VPĐK quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Đắc Glong) có trách nhiệm: Trích lục bản đồ địa chính hoặc trích đo địa chính thửa đất ở nơi chưa có bản đồ địa chính hoặc đã có bản đồ địa chính nhưng hiện trạng ranh giới sử dụng đất đã thay đổi hoặc kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất do người sử dụng đất nộp; kiểm tra hồ sơ đăng ký; xác nhận đủ điều kiện hay không đủ điều kiện được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất vào đơn đăng ký.

Ngoài ra, ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu khi nộp hồ sơ đăng ký cấp GCN QSDĐ lần đầu **không** có giấy tờ quy định Điều 100 Luật Đất đai và Điều 18 Nghị định 43/2014/NĐ-CP (theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014).

Tuy nhiên, UBND xã Quảng Sơn, VPĐK quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Đắc Glong) trong quá trình tiếp nhận giải quyết hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu, các cán bộ của UBND xã Quảng Sơn, VPĐK quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Đắc Glong) đã không thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, thiếu trách nhiệm trong việc kiểm tra hồ sơ, **xác nhận hiện trạng sử dụng đất** dẫn đến việc báo cáo, tham mưu, đề xuất lãnh đạo UBND huyện Đắc Glong cấp GCN QSDĐ cho ông Lý



Văn Lý và ông Lý Văn Dậu trái quy định pháp luật.

Do đó, tôi cho rằng đã có hành vi thiếu trách nhiệm trong khi thi hành công vụ, cụ thể:

- Ông Ngô Anh Sáng - Phó chủ tịch UBND xã Quảng Sơn, ông Nguyễn Xuân Dũng – Công chức địa chính thời điểm tháng 12/2014 không thực hiện việc khảo sát, đo đạc thực tế khu đất mà vẫn xác lập thủ tục trình cấp GCN QSDĐ. **Người đứng đầu chịu trách nhiệm là Nguyên Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014.**

- Ông Phạm Nguyên Vũ - Giám đốc VPĐK QSDĐ, ông Hoàng Tiến Dũng – Cán bộ VPĐK QSDĐ thời điểm tháng 01/2015 (thuộc Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Đăk Glong) không thực hiện việc kiểm tra hồ sơ mà đã xác nhận kết quả thẩm tra đơn xin cấp GCN QSDĐ lần đầu của ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu là đủ điều kiện cấp GCN QSDĐ.

- Bên cạnh đó, Phòng Tài nguyên – Môi trường đã tham mưu, trình lên UBND huyện Đăk Glong cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu.

- Ông Phạm Đăng Quang - Phó chủ tịch UBND huyện Đăk Glong đã thiếu trách nhiệm khi duyệt và ký cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu vào ngày 28/01/2015. **Người đứng đầu chịu trách nhiệm là Nguyên Chủ tịch UBND huyện Đăk Glong thời điểm tháng 01/2015.**

Như vậy, trên cùng 01 vị trí thửa đất có diện tích 13.707,7 m², lại tồn tại 02 số liệu khác nhau về số thửa đất, số tờ bản đồ. Nhưng các cơ quan, các lãnh đạo, cán bộ thuộc UBND xã Quảng Sơn, VPĐK QSDĐ, Phòng Tài nguyên – Môi trường, UBND huyện Đăk Glong đã không xem xét, kiểm tra hồ sơ có đủ điều kiện cấp GCN QSDĐ hay không mà đã xác lập thủ tục trình, xem xét, duyệt và ký cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu là trái quy định pháp luật.

Có thể thấy rằng, trên 01 Thửa đất ông Lê Đình Thi được cấp và đang giữ giấy chứng nhận hợp pháp; UBND huyện Đăk Glong không ban hành quyết định thu hồi GCN QSDĐ mà lại đi cấp tiếp cho cá nhân khác. Dẫn đến, trên 01 Thửa đất mà có 02 người sử dụng đất, tồn tại 02 giấy chứng nhận là hành vi tặc trách, thiếu trách nhiệm nghiêm trọng, trái quy định pháp luật theo quy định tại khoản 2 Điều 105 và điểm c khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai 2013:

“Điều 105. Thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam.

Điều 106. Định chính, thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp

2. Nhà nước thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp trong các trường hợp sau đây:

c) Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất mà phải cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; ”

2. Các lãnh đạo, cán bộ của UBND huyện Đắk Glong, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk Glong, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông đã thiếu trách nhiệm trong khi thi hành công vụ trong việc tiếp tục thực hiện cấp đổi GCN QSDĐ, cập nhật đăng ký biến động đối với thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 cho nhiều cá nhân khác từ năm 2015 đến 2022.

Quá trình các cơ quan trên thực hiện đăng ký biến động, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 cho nhiều cá nhân khác từ năm 2015 đến 2022, như sau:

- Ngày 17/09/2015, UBND huyện Đắk Glong đã cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lý Văn Dậu. Người ký phát hành là ông Phạm Đăng Quang - Phó chủ tịch UBND huyện Đắk Glong.

- Ngày 24/10/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông đã cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Vũ Như Tuấn Linh. Người ký phát hành là ông Lê Duy Tú - Giám đốc VPĐKĐĐ tỉnh Đắk Nông.

- Ngày 19/01/2022, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong đã thực hiện đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 từ ông Vũ Như Tuấn Linh cho bà Nguyễn Thị Ký. Người ký là ông Huỳnh Ngọc Tú - Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong.

- Ngày 22/04/2022, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong đã thực hiện đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 từ bà Nguyễn Thị Ký cho tôi - Ngô Văn Mười. Người ký là ông Đỗ Tiến Lực - Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong.

Với chức năng, nhiệm vụ giải quyết thủ tục đăng ký đất đai, quản lý, cập nhật hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai của cá nhân, hộ gia đình sử dụng đất thì các lãnh đạo, cán bộ của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông, VPĐKĐĐ tỉnh Đắk Nông, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong, UBND huyện Đắk Glong biết và buộc phải biết trên thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 đã tồn tại 01 giấy chứng nhận đã cấp cho ông Lê Đình Thi vào năm 2009 (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 08).

Khi tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động, cấp giấy chứng nhận từ người dân thì các lãnh đạo, cán bộ phụ trách của UBND huyện Đắk Glong; Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông; VPĐKĐĐ tỉnh Đắk Nông; Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong có trách nhiệm phải thực hiện các bước kiểm tra hồ sơ, xác minh hiện trạng thực tế, ... của thửa đất để đảm bảo tính chính xác của thông tin đăng ký.

Tuy nhiên, trong quá trình tiếp nhận và giải quyết các hồ sơ đăng ký biến động, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39, các lãnh đạo, cán bộ trên đã có hành vi thiếu trách nhiệm trong khi thi hành công vụ, cụ thể là: không thực hiện việc thẩm tra, kiểm tra hồ sơ mà đã duyệt và ký cấp đổi GCN QSDĐ, ký xác nhận nội dung đăng ký biến động đối

với thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39.

NHƯ VẬY, xuất phát từ việc UBND huyện Đắk Glong cấp GCN QSDĐ lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu trái quy định pháp luật. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông; VPĐKĐĐ tỉnh Đắk Nông; Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đắk Glong; UBND huyện Đắk Glong là các cơ quan đã đăng ký biến động, cấp đổi giấy chứng nhận đối với thửa đất mà UBND huyện Đắk Glong đã cấp lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu cho nhiều cá nhân khác từ năm 2015 đến năm 2022. Trong quá trình quản lý đất đai và thực hiện thủ tục đăng ký biến động, cấp đổi giấy chứng nhận các cơ quan, lãnh đạo, cán bộ đã bỏ qua các sai phạm của UBND huyện Đắk Glong trong việc cấp giấy chứng nhận lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu. Từ đó, dẫn đến sự việc xảy ra chồng lấn GCN QSDĐ từ tháng 01/2015 đến nay, gây hậu quả nghiêm trọng và không thể khắc phục được. Gây thiệt hại cho tôi – Ngô Văn Mười với số tiền là **1.498.500.000 đồng**, trong đó:

- 1.480.000.000 đồng: Số tiền mua thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39.

- 18.500.000 đồng: Chi phí sang tên Giấy chứng nhận.

Các hành vi nêu trên của UBND huyện Đắk Glong, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk Glong, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông, các lãnh đạo, cán bộ các cơ quan này đã thiếu trách nhiệm trong khi thi hành công vụ, vi phạm pháp luật theo quy định tại Điều 79 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014:

Điều 79. Trình tự, thủ tục chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng

1. Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ thực hiện quyền của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất.

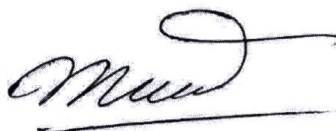
Trường hợp thực hiện quyền của người sử dụng đất đối với một phần thửa đất thì người sử dụng đất đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện đo đạc tách thửa đối với phần diện tích cần thực hiện quyền của người sử dụng đất trước khi nộp hồ sơ thực hiện quyền của người sử dụng đất.

2. Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm kiểm tra hồ sơ, nếu đủ điều kiện thực hiện các quyền theo quy định thì thực hiện các công việc sau đây:

a) Gửi thông tin địa chính đến cơ quan thuế để xác định và thông báo thu nghĩa vụ tài chính đối với trường hợp phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định;

b) Xác nhận nội dung biến động vào Giấy chứng nhận đã cấp theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Trường hợp phải cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thì lập hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất;



c) *Chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất hoặc gửi Ủy ban nhân dân cấp xã để trao đổi với trường hợp nộp hồ sơ tại cấp xã*".

Từ những cơ sở và trình bày nêu trên, xét thấy hành vi của các lãnh đạo, cán bộ có dấu hiệu phạm tội "Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng" theo quy định tại khoản 1, điểm c khoản 2 Điều 360 Bộ luật Hình sự năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2017:

"Điều 360. Tội thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng

1. Người nào có chức vụ, quyền hạn vì thiếu trách nhiệm mà không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nhiệm vụ được giao thuộc một trong các trường hợp sau đây, nếu không thuộc trường hợp quy định tại các điều 179, 308 và 376 của Bộ luật này, thì bị phạt cải tạo không giam giữ đến 03 năm hoặc phạt tù từ 06 tháng đến 05 năm:

...

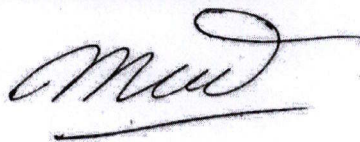
2. Phạm tội thuộc một trong các trường hợp sau đây, thì bị phạt tù từ 03 năm đến 07 năm:

c) Gây thiệt hại về tài sản từ 500.000.000 đồng đến dưới 1.500.000.000 đồng".

III. Quá trình tố cáo và thẩm quyền thụ lý Đơn tố cáo hành chính:

Ngày 08/08/2024, tôi – Ngô Văn Mười có gửi Đơn tố giác về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông dưới đây đến Công an tỉnh Đắk Nông:

1. Ông Nguyễn Xuân Dũng – Nguyên Công chức địa chính UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;
2. Ông Ngô Anh Sáng – Nguyên Phó chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;
3. Nguyên Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;
4. Ông Hoàng Tiến Dũng – Nguyên Cán bộ Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Glong) thời điểm tháng 01/2015;
5. Ông Phạm Nguyên Vũ – Nguyên Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Glong) thời điểm tháng 01/2015;
6. Ông Phạm Đặng Quang – Nguyên Phó chủ tịch UBND huyện Đắk Glong thời điểm tháng 01/2015;
7. Nguyên Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong thời điểm tháng 01/2015;
8. Ông Lê Duy Tú – Nguyên Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông thời điểm tháng 10/2019;
9. Ông Huỳnh Ngọc Tú – Nguyên Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk Glong thời điểm tháng 01/2022;



10. Ông Đỗ Tiến Lực - Nguyên Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk Glong thời điểm tháng 04/2022.

Ngày 16/08/2024, Văn phòng Cơ quan CSĐT - Công an tỉnh Đắk Nông có ban hành Phiếu chuyển đơn số 409/PC-VPCQCSĐT. Theo đó, Công an tỉnh Đắk Nông đã chuyển Đơn tố giác của tôi đến Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong giải quyết.

Ngày 10/09/2024, Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong có ban hành Công văn số 148/UBND-BTCD về việc giao cho Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân huyện giải quyết Đơn tố giác của tôi – Ngô Văn Mười.

Ngày 12/11/2024, Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong đã ban hành Thông báo việc thụ lý tố cáo số 202/TB-UBND. Theo đó, Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong đã thụ lý tố cáo theo thẩm quyền đối với các lãnh đạo, cán bộ sau:

1. Ông Nguyễn Xuân Dũng – Nguyên Công chức địa chính UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;
2. Ông Ngô Anh Sáng – Nguyên Phó chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;
3. Ông Hoàng Tiến Dũng – Nguyên Cán bộ Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Glong) thời điểm tháng 01/2015;
4. Ông Phạm Nguyên Vũ – Nguyên Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Glong) thời điểm tháng 01/2015;

Ngày 16/12/2024, tôi – Ngô Văn Mười có gửi Đơn tố cáo về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông dưới đây đến Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông:

1. Nguyên Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;
2. Ông Phạm Đăng Quang – Nguyên Phó chủ tịch UBND huyện Đắk Glong thời điểm tháng 01/2015;
3. Nguyên Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong thời điểm tháng 01/2015;
4. Ông Lê Duy Tú – Nguyên Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông thời điểm tháng 10/2019;
5. Ông Huỳnh Ngọc Tú – Nguyên Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk Glong thời điểm tháng 01/2022;
6. Ông Đỗ Tiến Lực - Nguyên Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk Glong thời điểm tháng 04/2022.

Ngày 03/01/2025, Ban tiếp công dân – Văn phòng UBND tỉnh Đắk Nông có ban hành Phiếu hướng dẫn số 01/HD-BTCD về việc hướng dẫn tôi – Ngô Văn Mười bóc tách Đơn tố cáo thành nhiều đơn để gửi đến các Cơ quan giải quyết theo đúng thẩm quyền.



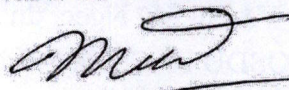
Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 13 Luật Tố cáo 2018 và căn cứ Phiếu hướng dẫn số 01/HD-BTCD ngày 03/01/2025, thông qua Đơn tố cáo này, tôi kính đề nghị Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong thụ lý Đơn tố cáo, xử lý trách nhiệm về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng trong việc quản lý, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa đất 07, tờ bản đồ số 39 xã Quảng Sơn của Nguyên lãnh đạo UBND xã Quảng Sơn dưới đây:

- Nguyên Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn thời điểm tháng 12/2014;

Tôi yêu cầu cá nhân trên liên đới bồi thường toàn bộ thiệt hại cho tôi, với số tiền là 1.498.500.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm chín mươi tám triệu, năm trăm nghìn đồng).

Trân trọng.

NGƯỜI TỐ CÁO


Ngô Văn Mười

Tài liệu đính kèm:

1. CCCD ông Ngô Văn Mười (01 bản sao y bản chính);
2. Hợp đồng đặt cọc ký ngày 22/02/2022; Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất được Văn phòng Công chứng Phạm Thanh Phương, tỉnh Đắk Nông chứng nhận ngày 18/03/2022; Và các chứng từ, tài liệu thanh toán tiền (01 bản sao);
3. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 760645, số vào sổ cấp GCN: CS: 04895 ngày 24/10/2019, đăng ký biến động ngày 22/04/2022 (01 bản sao);
4. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 124989, số vào sổ cấp GCN: HF 082691 được UBND huyện Đắk Glong cấp ngày 28/04/2009 (01 bản sao);
5. Biên bản về việc Xác minh thực địa đơn kiến nghị tranh chấp đất đai ngày 31/08/2023 (01 bản sao);
6. Báo cáo kết quả xác minh thực địa lô đất tranh chấp của theo Đơn kiến nghị của ông Ngô Văn Mười ngày 04/09/2023 của Công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng & Môi trường xã Quảng Sơn (01 bản sao);
7. Văn bản trả lời số 568/UBND-ĐCNN ngày 27/10/2023 của UBND xã Quảng Sơn (01 bản sao);
8. Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho ông Lý Văn Lý và ông Lý Văn Dậu (01 bản sao);
 - 8.1. Đơn đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 16/11/2014;
 - 8.2. Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất của Chi cục thuế huyện Đắk Glong ngày 21/01/2015;
 - 8.3. Thông báo nộp thuế thu nhập cá nhân của Chi cục thuế huyện Đắk Glong ngày 21/01/2015;
 - 8.4. Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước số CT: 0000371 ngày 27/01/2015;
 - 8.5. Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước số CT: 0000369 ngày 27/01/2015;

- 8.6. GCN QSDĐ số BU385832 được UBND huyện Đắk Glong cấp ngày 28/01/2015;
9. Hồ sơ đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 cho ông Lý Văn Dậu (01 bản sao);
- 9.1. Văn bản thỏa thuận chia tài sản chung số công chứng 1689 được Phòng Công chứng số 1 tỉnh Đắk Nông phát hành ngày 09/06/2015;
- 9.2. Quyết định v/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2511/QĐ-UBND của UBND huyện Đắk Glong ngày 17/09/2015;
- 9.3. Quyết định v/v cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2512/QĐ-UBND của UBND huyện Đắk Glong ngày 17/09/2015;
- 9.4. GCN QSDĐ số BU365034 được UBND huyện Đắk Glong cấp ngày 17/09/2015;
10. Hồ sơ đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 cho ông Vũ Như Tuấn Linh (01 bản sao);
- 10.1. Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ số công chứng 005026 được Văn phòng Công chứng Võ Thị Mỹ Ngọc, tỉnh Đắk Nông phát hành ngày 30/09/2019;
- 10.2. GCN QSDĐ số CS760645 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp ngày 24/10/2019;
11. Hồ sơ đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 cho bà Nguyễn Thị Ký (01 bản sao);
- 11.1. Hợp đồng ủy quyền số công chứng 0132 được Phòng Công chứng số 5, thành phố Hồ Chí Minh phát hành ngày 05/01/2022;
- 11.2. Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số công chứng 000105 được Văn phòng Công chứng Võ Thị Mỹ Ngọc, tỉnh Đắk Nông phát hành ngày 06/01/2022;
12. Hồ sơ đăng ký biến động thửa đất số 07, tờ bản đồ số 39 cho ông Ngô Văn Mười (01 bản sao);
- 12.1. Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ của Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, UBND huyện Đắk Glong ngày 24/03/2022;
- 12.2. Thông báo nộp thuế thu nhập cá nhân đối với cá nhân chuyển nhượng bất động sản, nhận thừa kế, quà tặng là bất động sản của Chi cục thuế khu vực Gia Nghĩa – Đắk Glong ngày 18/04/2022;
- 12.3. Thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất của Chi cục thuế khu vực Gia Nghĩa – Đắk Glong ngày 18/04/2022;
- 12.4. Chứng từ nộp tiền vào ngân sách nhà nước số 1964562 ngày 19/04/2022;
13. Đơn tố giác về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông ngày 08/08/2024 của Ngô Văn Mười (01 bản sao);
14. Phiếu chuyển đơn số 409/PC-VPCQCSĐT ngày 16/08/2024 của Văn phòng Cơ quan CSĐT - Công an tỉnh Đắk Nông (01 bản sao);
15. Công văn số 148/UBND-BTCD về việc giao giải quyết đơn của Ngô Văn Mười ngày 10/09/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Đắk Nông (01 bản sao);
16. Thông báo việc thụ lý tố cáo số 202/TB-UBND ngày 12/11/2024 của UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông (01 bản sao);
17. Phiếu hướng dẫn số 01/HD-BTCD ngày 03/01/2025 của Ban tiếp công dân – Văn phòng UBND tỉnh Đắk Nông (01 bản sao).





CHUYỂN PHÁT NHANH TRONG NƯỚC VÀ QUỐC TẾ

NGƯỜI GỬI

Người gửi: Ngô Văn Mười

Địa chỉ: Số 15/5 (tầng trệt) đường số 7, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

SĐT: 0983 130104

Nội dung: Đơn tố cáo về hành vi thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng của các Lãnh đạo, cán bộ tỉnh Đắk Nông ngày 20/02/2025.

Điện thoại:

Phone number

MÃ BƯU GỬI

Tracking number

THÔNG TIN DỊCH VỤ



Nhanh



Hoả tốc



Bảo phát



Phát tận tay



Xác thực hình ảnh



Xác thực thông tin



EL 709 754 016 VN

001296

NGƯỜI NHẬN

Người nhận: Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông

Địa chỉ: Thôn 1, Xã Quảng Khê, Huyện Đắk Glong, Đắk Nông.

SĐT: 0261 3540 443

recipient's address

Điện thoại:

Phone number

Mã bưu chính:

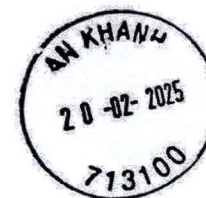
Postal code

Trọng lượng (Gram):

Weight

Chú dẫn:

Note



Hotline: 1900 54 54 33

Ngôn ngữ: Tiếng Việt ▾

[Trang chủ](#) / Tra cứu bưu gửi

Mã bưu gửi (tra nhiều bill thêm dấu phẩy giữa các bill VD: EB125966888VN, EI125556888VN)

EL709754016VN

Tra cứu

Ghi chú: Tra cứu tối đa 100 bưu gửi

Tôi không phải là người
mấyreCAPTCHA
Bảo mật - Điều khoản

Tạo vận đơn điện tử

THÔNG TIN BƯU GỬI

Số hiệu bưu gửi

EL709754016VN

Khối lượng (gram)

356

Nơi gửi

713100 - An...

Nơi nhận

64 - Đắk Nông

Nước Gửi: VN - VIETNAM

Địa chỉ gửi:

Nước Nhận: VN - VIETNAM

Địa chỉ nhận: Quảng Khê - Đắk Glong - Đắk Nông

Trạng thái: Đã phát thành công . Người nhận:()CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK GLONG. Ghi chú:
(DingDong)

THÔNG TIN TRẠNG THÁI

STT	Ngày	Giờ	Trạng thái	Vị trí
1	20/02/2025	17:18:06	EMA - Chấp nhận gửi (Posting / Collection) (713100: An Khánh - Hồ Chí Minh)	Số D7/2A, Đường Trần Nỗ, Phường An Khánh Bình Khánh), Quận 2, Hồ Chí Minh
2	20/02/2025	17:42:00	Đi khỏi bưu cục (Departure from PO) (713100: An Khánh - Hồ Chí Minh)	Số D7/2A, Đường Trần Nỗ, Phường An Khánh Bình Khánh), Quận 2, Hồ Chí Minh
3	20/02/2025	18:01:00	Đã vận chuyển đi khỏi bưu cục (Transport departure from PO) (713100: An Khánh - Hồ Chí Minh)	Số D7/2A, Đường Trần Nỗ, Phường An Khánh Bình Khánh), Quận 2, Hồ Chí Minh
4	20/02/2025	20:17:19	Đã vận chuyển đến bưu cục (Transport arrival at PO) (700920: KTNT TP.HCM - Hồ Chí Minh)	Số 270 Bis, Đường Lý Thường Kiệt, Phường Số 14, Quận 10, Hồ Chí Minh
5	20/02/2025	20:17:26	Đã vận chuyển đi khỏi bưu cục (Transport departure from PO) (700920: KTNT TP.HCM - Hồ Chí Minh)	Số 270 Bis, Đường Lý Thường Kiệt, Phường Số 14, Quận 10, Hồ Chí Minh
6	20/02/2025	21:22:40	Đã vận chuyển đến bưu cục (Transport arrival at PO) (700916: Khai thác Hồ Chí Minh EMS Liên tỉnh - Hồ Chí Minh)	Số 20, Đường Nguyễn Đức Thuận, Phường Số 13, Tân Bình, Hồ Chí Minh
7	20/02/2025	21:23:00	Đã đến bưu cục (Arrival at PO) (700916: Khai thác Hồ Chí Minh EMS Liên tỉnh - Hồ Chí Minh)	Số 20, Đường Nguyễn Đức Thuận, Phường Số 13, Tân Bình, Hồ Chí Minh
8	21/02/2025	01:13:00	Đi khỏi bưu cục (Departure from PO) (700916: Khai thác Hồ Chí Minh EMS Liên tỉnh - Hồ Chí Minh)	Số 20, Đường Nguyễn Đức Thuận, Phường Số 13, Tân Bình, Hồ Chí Minh
9	21/02/2025	02:01:43	Đã vận chuyển đi khỏi bưu cục (Transport departure from PO) (700916: Khai thác Hồ Chí Minh EMS Liên tỉnh - Hồ Chí Minh)	Số 20, Đường Nguyễn Đức Thuận, Phường Số 13, Tân Bình, Hồ Chí Minh
10	21/02/2025	07:32:50	Arrival at PO by Postbag (640100: KTC1 Đắc Nông - Đắc Nông)	Đường Trần Hưng Đạo, Phường Nghĩa Thành, Gia N
11	21/02/2025	07:32:51	Đã vận chuyển đến bưu cục (Transport arrival at PO) (640100: KTC1 Đắc Nông - Đắc Nông)	Đường Trần Hưng Đạo, Phường Nghĩa Thành, Gia N
12	22/02/2025	05:07:41	Đã đến bưu cục (Arrival at PO) (640100: KTC1 Đắc Nông - Đắc Nông)	Đường Trần Hưng Đạo, Phường Nghĩa Thành, Gia N

Tạo vận đơn điện tử

STT	Ngày	Giờ	Trạng thái	Vị trí
13	22/02/2025	12:05:09	Đi khỏi bưu cục (Departure from PO) (640100: KTC1 Đắk Nông - Đắk Nông)	Đường Trần Hưng Đạo, Phường Nghĩa Thành, Gia N
14	22/02/2025	12:46:01	Đã vận chuyển đi khỏi bưu cục (Transport departure from PO) (640100: KTC1 Đắk Nông - Đắk Nông)	Đường Trần Hưng Đạo, Phường Nghĩa Thành, Gia N
15	22/02/2025	16:42:00	Đã đến bưu cục (Arrival at PO) (642790: KT Đắk Glong - Đắk Nông)	Thôn 4, Xã Quảng Khê, Đắk
16	22/02/2025	16:43:46	Đi khỏi bưu cục (Departure from PO) (642790: KT Đắk Glong - Đắk Nông)	Thôn 4, Xã Quảng Khê, Đắk
17	23/02/2025	15:51:27	Đã đến bưu cục (Arrival at PO) (642810: BCP Đắk Glong - Đắk Nông)	Thôn 4, Xã Quảng Khê, Đắk
18	23/02/2025	16:32:21	EDG - Đã giao bưu tá phát - Item out for physical delivery (642810: BCP Đắk Glong - Đắk Nông)	Thôn 4, Xã Quảng Khê, Đắk
19	23/02/2025	20:57:46	EMH - Phát không thành công (Attempted / Unsuccessful delivery) (642810: BCP Đắk Glong - Đắk Nông)	Thôn 4, Xã Quảng Khê, Đắk
20	24/02/2025	21:52:00	EMI - Phát thành công (Delivered) (642810: BCP Đắk Glong - Đắk Nông)	Thôn 4, Xã Quảng Khê, Đắk

Tạo vận đơn điện tử

THÔNG TIN PHÁT

STT	Ngày phát	Giờ phát	Vị trí	Người nhận / Lý do
1	23/02/2025	20:57:45	642810 - BCP Đắk Glong	Chưa phát được. 7.Cơ quan nghỉ lễ, thứ 7, chủ nhật/22.Phát vào ngày đầu tuần/Ghi chú:(DingDong)
2	24/02/2025	21:51:00	642810 - BCP Đắk Glong	Đã phát thành công . Người nhận:()CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK GLONG. Ghi chú: (DingDong)

TỔNG CÔNG TY CHUYỂN PHÁT NHANH BƯU ĐIỆN – CTCP

- Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0101826868 do Sở KH&ĐT TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 02/11/2005, cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 02/02/2024 - Giấy phép bưu chính số 335/GP-BTTTT do Bộ TTTT cấp ngày 18/11/2024 - Văn bản xác nhận thông báo hoạt động bưu chính số 4985/XN-BTTTT do Bộ TTTT cấp ngày 19/11/2024

VỀ EMS

Lịch sử hình thành
Tuyển dụng
Tầm nhìn sứ mệnh

TRA CỨU

Tra cứu bưu gửi
Ước tính cước
Tra cứu bưu cục

DỊCH VỤ

Dịch vụ quốc tế
Dịch vụ Logistics
Thương mại điện tử



THÔNG TIN LIÊN HỆ

Trụ sở chính

Tầng 4, Toà nhà FLC Landmark Tower, ngõ 5 Lê Đức Thọ, Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm, Hà Nội
cskh@ems.com.vn

TẢI APP ĐỂ CÓ TRẢI NGHIỆM TỐT HƠN



HOTLINE

KẾT NỐI

1900 54 54 2

Tạo vận đơn điện tử



Copyright © EMS Việt Nam 2024. All rights reserved.