

Đắk Glong, ngày tháng năm 2025

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 01-2025/GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

- Cấp cho ông: **PHẠM NGỌC LỆ**
 - Số CCCD: 042 082 006 824; ngày cấp: 12/8/2021.
 - Địa chỉ liên hệ: Bon Sa Diêng, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.
- Được phép xây dựng các công trình: Nhà ở riêng lẻ; Cấp IV.
 - Theo thiết kế có ký hiệu: Theo thiết kế đã được kiểm tra.
 - Thiết kế: Chủ đầu tư tự tổ chức thiết kế.
 - Gồm các nội dung sau:
 - Vị trí xây dựng: Thửa đất số 786, tờ bản đồ số 03, diện tích 207,1m² (trong đó có 120m² đất ở tại nông thôn) tại bon Sa Diêng, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.
 - Cốt nền xây dựng: Theo hồ sơ thiết kế chủ đầu tư đã phê duyệt.
 - Mật độ xây dựng: 53,74%;
 - Hệ số sử dụng đất: 1,05;
 - Chỉ giới xây dựng: Mặt trước công trình cách mép đường quy hoạch là: 11,25m (Theo Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 14/6/2016 của UBND huyện Đắk Glong);
 - Màu sắc công trình: Phù hợp với các công trình lân cận;
 - Diện tích tầng 1: 111,3m²;
 - Tổng diện tích sàn: 217,8m² (trong đó: diện tích tầng 1: 111,3m²; diện tích tầng 2: 106,5m²);
 - Chiều cao công trình: 10,53m (trong đó: chiều cao tầng 1: 4,7m; chiều cao tầng 2: 5,83m);
 - Số tầng: 02 tầng;
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất:
 - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BL 026652 do UBND huyện Đắk Glong cấp ngày 22/7/2013.
- Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Ông Phạm Ngọc Lệ (t/h);
- UBND xã Quảng Khê (t/dối);
- CCT khu vực Gia Nghĩa-Đắk Glong;
- Trang TTĐT huyện Đắk Glong (đ/tải);
- Lưu: KTHT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đoàn Văn Phương

