

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐẮK GLONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **516** /UBND-BTCD  
V/v giải quyết đơn  
bà Bùi Thị Hồng, xã Quảng Khê

Đắk Glong, ngày **11** tháng 02 năm 2025

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ủy ban nhân dân xã Quảng Khê.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Thông báo số 497-CV/HU ngày 06/02/2025 của Văn phòng Huyện ủy Đắk Glong về việc ý kiến chỉ đạo của Thường trực Huyện ủy về việc trả lời đơn khiếu nại của công dân.

Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo như sau:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Ủy ban nhân dân xã Quảng Khê theo chức năng, nhiệm vụ được giao xem xét, giải quyết, báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân huyện (qua Ban tiếp công dân) để tổng hợp, báo cáo Văn phòng Huyện ủy. Thời gian hoàn thành **trước ngày 25/02/2024**./.

**Nơi nhận:**

- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài chính-Kế hoạch;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Trần Nam Thuận**

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến chỉ đạo của Thường trực Huyện ủy về việc trả lời  
Đơn khiếu nại của công dân**

Ngày 26/01/2025, Thường trực Huyện ủy nhận được Đơn khiếu nại của công dân Bùi Thị Hồng, địa chỉ thường trú: Thôn Quảng Long, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông. Sau khi xem xét nội dung Đơn, Thường trực Huyện ủy có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Ủy ban nhân dân huyện xem xét, chỉ đạo giải quyết đơn của bà Bùi Thị Hồng theo quy định của pháp luật và trả lời công dân biết. Báo cáo kết quả giải quyết về Thường trực Huyện ủy (qua Văn phòng Huyện ủy), **trước ngày 28/02/2025.**

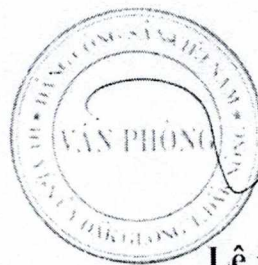
(Gửi Đơn và tài liệu liên quan kèm theo)

Văn phòng Huyện ủy thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Huyện ủy để Ủy ban nhân dân huyện và các cơ quan liên quan triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy, (báo cáo)
- Ủy ban nhân dân huyện,
- Đ/c Chánh Văn phòng Huyện ủy,
- Lưu Văn phòng Huyện ủy.

**K/T CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Lê Đức Thục**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

-----0-----

UBND HUYỆN ĐẮK GLONG

Quảng Khê ngày 21 tháng 01 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 07/2025/CT-UBND ngày 21 tháng 01 năm 2025

## ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi

- Bí thư Huyện Ủy Huyện Đắk Glong tỉnh Đắk Nông.
- Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong tỉnh Đắk Nông.
- Chủ tịch UBND xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, Đắk Nông.

- Tôi tên là: **BÙI THỊ HỒNG**, sinh ngày 26/06/1962.
- CCCD số: 042162004163; cấp ngày: 07/05/2023. Do Cục cảnh sát QLHC về TTTT-XH cấp: Điện thoại: 0970632265.
- Nơi ở hiện tại: Thôn Quảng Long, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong tỉnh Đắk Nông.

Ngày 21/01/2025 tôi Bùi thị Hồng có nhận được Văn bản số: 2032-CV/VPHU 16/01/2025 của Ban thường vụ huyện ủy kèm Báo cáo số 07/BC-UBND ngày 02/01/2025 của UBND huyện V/v Trả lời nội dung đăng ký làm việc của công dân Bùi Thị Hồng.,

Sau khi đọc kỹ báo cáo của UBND huyện tôi thấy trong Báo cáo có nhiều nội dung chưa thực hiện theo một số văn bản của Tỉnh đã ban hành cụ thể như Quyết định số:430/ QĐ-UBND ngày 24/2/2022, Báo cáo thẩm định số 57/ BC-SKH ngày 16/2/2022, Kết luận thanh tra huyện Đắk Glong số 02/ KL-TTr ngày 06/01/2021 và các luật định mới của nhà nước, nên có nhiều nội dung chưa đúng với các văn bản chỉ đạo Tỉnh, của nhà nước và một số nội dung chưa sát đúng với thực tế, cụ thể như sau:

1: Tại trang 2: Biên bản xác minh của UBND xã về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ Ô K'Bông cho bà Hồng là do bà Hồng tự viết là sai. Thực tế sự việc cụ thể như sau:

Năm 2016 (không phải năm 2017) khi tôi đến UBND xã Nộp hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì được cán bộ xã Quảng Khê hướng dẫn và giới thiệu K'Bông (Bạp Ảnh) người đồng bào dân tộc viết giấy mua bán cho tôi và sau đó Ô K'Bông đã viết giấy xác nhận là không có đất để bán cho tôi (các giấy này có scan gửi kèm) chứ không phải do tôi tự viết.

2: Tại trang 3:

- Trong báo cáo có ghi diện tích **2,2 ha** đất thuộc khu vực thôn 8 là sai, vì tại Tờ Trình số 01 của HTX Tân Thịnh không có nêu diện tích 2.2 ha này tại thôn 8.

OK  
N. K.T.

- Trong Báo cáo có ghi ngày 4/3/2013 HTX Tân Thịnh có Đơn xin thuê đất là hoàn toàn sai, mà HTX Tân Thịnh chỉ có Tờ trình và không có viết Đơn xin thuê đất.

3. Tại trang 4 và trang 5: Ngày 19/8/2021 Hội đồng tư vấn đất đai xã Quảng Khê đã căn cứ Tờ trình số 01/TTr-HTX ngày 14/3/2012 để làm cơ sở kết luận bà Hồng không đủ điều kiện cấp GCNQSD đất tại Thôn 8, xã Quảng Long là sai, bởi vì tại Tờ trình số 01/TTr-HTX ngày 13/3/2012 của HTX Tân Thịnh chỉ mới đưa ra ý tưởng cần quỹ đất để thực hiện dự án chứ Tờ trình số 01 không đề nghị xin cấp GCNQSD đất của bà Hồng tại Thôn 8, xã Quảng Long (có Tờ trình số 01 kèm theo) OK

Tôi xin nói thêm: Từ năm 2007 tôi đã khai hoang, ổn định trồng cây, cư trú, làm nhà ở ổn định trên diện tích 22.425 m<sup>2</sup> tại Thôn Quảng Long, xã Quảng Khê cho đến nay không có tranh chấp với ai, cũng chưa từng có một cơ quan thẩm quyền nào đến để nhắc tôi về việc sử dụng đất đai trên 2 mảnh đất như tôi đã có hồ sơ xin cấp GCNQSD đất.

5. Tại trang 6

- Mục 3: Xã khẳng định là cấp sổ cho 04 hộ người dân tộc nhưng thực tế là cấp sổ cho 03 hộ người kinh và 01 hộ người dân tộc. OK

- Mục 4: Về việc rút đơn tại Tòa Án nhân dân tỉnh Đắk Nông, ngày 27/08/2024 Tòa Án đã có Quyết Định số:46/2024/QDDST-HC về việc đình chỉ giải quyết vụ án hành chính. (lý do tôi rút đơn là để bổ sung nội dung yêu cầu Tòa Án tỉnh Đắk Nông giải quyết vụ việc), sau khi bổ sung xong nội dung trong đơn khởi kiện Tôi đã gửi Tòa Án và đã được Tòa Án tỉnh Đắk Nông thụ lý vụ án tại Quyết Định số: 84/2024/TLST-HC ngày 14/10/2024 của Tòa Án nhân Dân tỉnh Đắk Nông V/v thụ lý vụ án (có scan gửi kèm). TN

6. Tại trang 8:

- Mục 2.1 Báo cáo có ghi: HTX Tân Thịnh xin thuê 166.066,5 m<sup>2</sup> vào năm 2014 là sai. Thực tế diện tích là 258.485m<sup>2</sup> vào năm 2012. TN

7. Tại trang 9:

Diện tích đất đã được đưa ra khỏi dự án theo Báo cáo thẩm định số 57 ngày 16/2/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư là 137.991 m<sup>2</sup> chứ không phải 92.418,5 m<sup>2</sup> như báo cáo đã ghi (có bản scan kèm theo). OK

8. Tại trang 12:

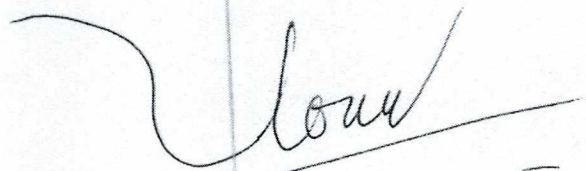
Trong Báo cáo UBND huyện đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai do không thực hiện đúng tiến độ là không đúng, bởi vì HTX đã có triển khai nhiều lần nhưng UBND huyện và UBND xã cần không cho làm vì đang vướng qui hoạch thị trấn Quảng Khê (**đất HTX được cấp giấy chứng nhận năm 2015, UBND huyện đề xuất qui hoạch thị trấn Quảng Khê năm 2016, vấn đề này đề nghị phải xem lại**).

Trên đây là một số bất cập trong Báo cáo số 07/BC-UBND ngày 02/01/2025 của UBND huyện V/v Trả lời nội dung đăng ký làm việc của công dân Bùi Thị Hồng. Tôi không đồng ý nên khiếu nại đến Bí thư

Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện giải quyết cho tôi theo đúng luật định hiện hành. Nếu không được giải quyết Tôi sẽ gửi lên cấp cao hơn để đòi hỏi bằng được quyền lợi và lợi ích hợp pháp của tôi là công dân trước pháp luật. Bởi vì tất cả các sự việc đã được thể hiện tại Quyết định số:430/ QĐ-UBND ngày 24/2/2022, Báo cáo thẩm định số 57/ BC-SKH ngày 16/2/2022, Kết luận thanh tra huyện Đắk Glong số 02/ KL-TTr ngày 06/01/2021

Tôi xin chân thành cảm ơn.

**Người viết đơn khiếu nại.**

  
Bùi Chí Hồng