

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK GLONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 259 /UBND-BTCD
V/v lưu đơn của
bà Trần Thị Huỳnh Linh Trâm

Đắk Glong, ngày 14 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: bà Trần Thị Huỳnh Linh Trâm.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đơn kiến nghị của bà Trần Thị Huỳnh Linh Trâm. Địa chỉ: 750 Hùng Vương, thị trấn Đinh Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Nội dung đơn: Đề nghị giải quyết thủ tục cấp đổi và sang nhượng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà (có đơn kèm theo).

Căn cứ Khoản 1 Điều 28 Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị phản ánh. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong xét thấy đơn của bà Trần Thị Huỳnh Linh Trâm không đủ điều kiện xử lý vì đơn đã được gửi đúng cơ quan hoặc người có thẩm quyền giải quyết là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk Glong.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong thông báo việc lưu đơn để bà Trần Thị Huỳnh Linh Trâm biết và liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk Glong để được xem xét, giải quyết. / NT

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

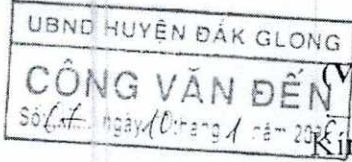


Trần Nam Thuận

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày 02 tháng 01 năm 2025



ĐƠN KHIẾU NẠI

**(V/v) CHẠM TRỄ TRONG VIỆC THỰC HIỆN THỦ TỤC
CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

Kính gửi: UBND Huyện Đắk Glong

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện Đắk Glong.

Tôi xin trình bày sự việc như sau: Ngày 29/05/2024 tôi có thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thửa đất số 103 tờ bản đồ số 43, xã Quảng Hòa, Huyện Đắk Glong, Đắk Nông và nộp hồ sơ thực hiện chuyển nhượng tại bộ phận 1 của xã Quảng Hòa, Huyện Đắk Glong, Đắk Nông.

Ngày 07/06/2024 Tôi có nhận được thông báo trả kết quả hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất với kết quả “Không thực hiện chuyển nhượng được” lý do ngày 08/06/2016 UBND huyện Đắk Glong cấp đất cho chủ sử dụng đầu tiên chưa đúng quy định của pháp luật.

Đến tháng 7 năm 2024 chúng Tôi(bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng) đã thực hiện thủ tục trả lại phần đất do UBND huyện Đắk Glong cấp sai quy định để thực hiện cấp đổi lại GCN QSDĐ đã cấp sai.

Theo phiếu hẹn trả hồ sơ số: 000.00.30.H16-240709-0032 ngày 09/07/2024 thì ngày trả kết quả là ngày 23/07/2024.

Trên hệ thống Dịch vụ công Đắk Nông thể hiện ngày 24/10/2024 là ngày trả kết quả.

Hiện tại Tôi vẫn chưa nhận được kết quả hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Ông Trần Phước Lâm và Bà Bùi Thị Bảy chuyển nhượng đất cho bà Trần Thị Huỳnh Linh Trâm.

Nay Tôi kính đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện Đắk Glong thực hiện thủ tục cấp đổi GCN QSDĐ và thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành. Do việc chậm trễ trong việc thực hiện thủ tục hành chính của cơ quan có thẩm quyền đã làm ảnh hưởng trực tiếp đến quyền lợi của Tôi và gia đình.

Do gia đình Tôi ở xa không tiện cho việc đi lại, Tôi đề nghị thông tin giải quyết đơn khiếu nại **”CHẠM TRỄ TRONG VIỆC THỰC HIỆN THỦ TỤC CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT”** về địa chỉ của Tôi đang sinh sống và làm việc như sau: 750 Hùng Vương, Thị trấn Đình Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng hoặc địa chỉ email: linhtram2210@gmail.com.

Hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất photo đính kèm.

Kính mong sự hỗ trợ & Hợp tác của Quý cơ quan!

Nơi nhận:

- Như trên

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Trần Thị Huỳnh Linh Trâm