

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK GLONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3782** /UBND-BTCD
V/v lưu đơn kiến nghị của
bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt

Đắk Glong, ngày **10** tháng **9** năm 2024

Kính gửi: bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt.
(Địa chỉ: bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk
Nông)

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong nhận được đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt; địa chỉ tại bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung đơn kiến nghị: Đề nghị Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao xác định diện tích đất gia đình bà nhận giao khoán, việc thu hồi đất nhận giao khoán của gia đình bà và việc đất giao khoán bị lấn chiếm theo quy định.

Sau khi xem xét nội dung đơn kiến nghị và theo quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân huyện nhận thấy nội dung đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt đã được Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao trả lời tại Công văn số 324/UBND-ĐC ngày 09/8/2024 của Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao (Có Công văn kèm theo).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong thông báo việc lưu đơn để bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra huyện;
- Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Nam Thuận

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK PLAO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 324/UBND - ĐC

Đắk Plao, ngày 09 tháng 8 năm 2024

Về việc trả lời nội dung kiến nghị của ông
Đỗ Khánh Toàn và ông Nguyễn Đình Hoàng.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong;
- Hạt kiểm lâm liên huyện Đắk Glong – Gia Nghĩa;
- Phòng nông nghiệp và phát triển Nông thôn;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ban giải quyết tồn tại vướng mắc Công trình thủy điện
Đồng nai 3&4;
- Ông: Đỗ Khánh Toàn,
Địa chỉ: Bon Da Diêng, xã Quảng Khê, huyện Đắk
Glong, tỉnh Đắk Nông.
- Ông Nguyễn Đình Hoàng,
Địa chỉ: Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk
Glong, tỉnh Đắk Nông.
- Bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt,
Địa chỉ: Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk
Glong, tỉnh Đắk Nông.

Ngày 27, 28/12/2024 Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao nhận được nội dung kiến nghị của ông Đỗ Khánh Toàn và ông Nguyễn Đình Hoàng liên quan việc tranh chấp đất đai tại tiểu khu 1769 với bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt, địa chỉ tại Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Ngày 04/03/2024 Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao ban hành giấy số 21/GM-UBND để xác minh giải quyết vụ việc, tuy nhiên bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt địa chỉ tại Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông không có mặt để giải quyết (Kèm theo biên bản kiểm tra xác minh hiện trạng ngày 07/03/2024).

Ngày 31/7/2024 Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao tiếp tục ban hành giấy mời số 84/GM-UBND để tiếp tục giải quyết vụ việc, tuy nhiên bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt địa chỉ tại Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông không có mặt để giải quyết.

Từ những nội dung trên qua kiểm tra, lồng ghép, nghiên cứu hồ sơ thu thập thông tin các thông tin qua các thời kỳ, Ủy ban nhân dân xã Đắk Plao trả lời nội dung kiến nghị của 02 hộ gia đình, cá nhân ông Đỗ Khánh Toàn và ông Nguyễn Đình Hoàng, cụ thể như sau:

1. Tại các điểm tọa độ 1. (426 979 – 1321 112); 2. (427101- 1322135); 3. (427086 – 1322088) do ông Đỗ Khánh Toàn, địa chỉ thường trú tại Bon Da Diêng, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông đang sử dụng trên đất

và điểm tọa độ (427100 – 1321903); (426974 – 1321919); điểm tọa độ: 427107 – 1321925); (427112 – 1321962); (427 135 – 1321949) do ông Nguyễn Đình Hoàng, địa chỉ thường trú tại Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông đang sử dụng trên đất; toàn bộ diện tích 02 hộ gia đình đang sử dụng không nằm trong diện tích hợp đồng giao khoán sử dụng đất số 68/HĐ ngày 21/3/2009 do Công ty TNHH MTV Gia nghĩa (XNLN Quảng Khê) giao khoán cho bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt, Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông.

2. Diện tích bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt được giao khoán theo Hợp đồng giao số 68/HĐ ngày 21/3/2009 từ Công ty TNHH MTV Gia nghĩa (XNLN Quảng Khê); Nay là Hội đồng giải thể Công ty TNHH MTV Gia nghĩa theo Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 của UBND tỉnh Đăk Nông về giải thể Công ty lâm nghiệp Gia nghĩa; Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 21/10/2016 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc bổ sung, thay thế một số Điều của Quyết định 1124/QĐ-UBND ngày 6/7/2016):

Qua kiểm tra vị trí tại điểm tọa độ gồm (426901 - 1321938), thuộc lô 1, khoảnh 2, tiểu khu 1769 và điểm tọa 427004 – 1321693 thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 1769, tổng diện tích theo hợp đồng giao khoán là 20.8 ha.

Ủy ban nhân dân xã Đăk Plao nhận thấy toàn bộ diện của bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt đã được thu hồi (năm 2010) theo Quyết định số 1447/QĐ-UBND ngày 15/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đăk Nông về việc thu hồi 4.952,8 ha đất của Công ty lâm nghiệp Gia nghĩa (XNLN Quảng Khê) giao cho UBND huyện Đăk Glong và Ban thủy điện 6 quản lý; đồng thời giao đất cho Ban quản lý dự án thủy điện 6 thực hiện việc cấp đất tái định canh cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc Công trình thủy điện Đong nai 3 (xã Đăk Plao).

Từ nội dung trên, Ủy ban nhân dân xã Đăk Plao trả lời nội dung kiến nghị và thông báo lưu đơn đề hộ ông Đỗ Khánh Toàn, hộ ông Nguyễn Đình Hoàng được biết; đồng thời tiến hành rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai (nếu có). Đối với diện tích giao khoán, UBND xã Đăk Plao yêu cầu hộ gia đình bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt liên hệ với Hội đồng giải thể Công ty TNHH MTV Gia nghĩa (Trước đây là Công ty TNHH MTV Gia nghĩa) để được xem xét, hướng dẫn xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.Đảng ủy xã;
- TT. Hội đồng nhân dân xã;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND xã;
- Bộ phận tiếp nhận đơn thư xã;
- Địa chính xã;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ký bởi: Ủy ban nhân dân xã Đăk Plao
Cơ quan: Tỉnh Đăk Nông
Thời gian ký: 09/05/2024 14:37:01

K' Tam

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Đắk Glong
Chủ tịch UBND Xã Đăk Plao huyện Đắk Glong

Tôi tên là: Nguyễn Thị Minh Nguyệt, sinh năm 1967.

CCCD số: 042167008775, cấp ngày 09/9/2022, do Cục Cảnh Sát QLHC về TTXH cấp;

Địa chỉ: Bon Ka La Dạ, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.
Điện thoại: 0917418629.

Tôi làm đơn này kiến nghị với quý cơ quan sự việc như sau:

Ngày 21/3/2009, gia đình tôi ký Hợp đồng giao khoán sử dụng đất số 68/HĐ với Công ty lâm nghiệp Gia Nghĩa – Xí nghiệp lâm nghiệp Quảng Khê (nay là Hội đồng giải thể Công ty TNHH MTV Gia nghĩa theo quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giải thể Công ty lâm nghiệp Gia Nghĩa; Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 21/10/2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc bổ sung, thay thế một số điều của Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 06/7/2016). Theo đó gia đình tôi nhận giao khoán Diện tích 20,8ha đất rừng; Địa điểm khoảnh 2, khoảnh 5, tiểu khu 1769; Thời hạn giao khoán: 50 năm. Ngày 27/3/2009 gia đình tôi nhận bàn giao thực địa kèm theo Sơ đồ giao khoán trồng rừng tại khoảnh 2-5, tiểu khu 1769.

Sau khi gia đình nhận giao khoán diện tích 20,8ha đất rừng nêu trên gia đình tôi được Hạt Kiểm Lâm huyện Đắk Glong cấp cây giống trồng rừng theo Quyết định 147 tại vị trí đất rừng nhận giao khoán khoảnh 2-5, tiểu khu 1769.

Cuối năm 2009 gia đình tôi bị UBND tỉnh Đắk Nông thu hồi một phần diện tích đất rừng nhận giao khoán (khoảng 12590 m²) và giao cho UBND huyện Đắk Glong và Ban quản lý dự án thủy điện 6 quản lý. Diện tích đất bị thu hồi đã được UBND huyện Đắk Glong, Hội đồng BT, HTGPMB huyện Đắk Glong lập biên bản về hiện trạng đất, tài sản, vật kiến trúc, cây trồng trên đất trong khu vực giải toả xây dựng công trình thủy điện Đồng Nai 3. Theo biên bản xác định diện tích đất gia đình tôi bị thu hồi (khoảng 12590 m² đất rừng), tài sản, vật kiến trúc gồm: 01 nhà rẫy (diện tích khoảng 130,5m²), cây trồng trên đất gồm: 3147 cây keo lai trồng năm thứ 3, 06 cây mít (mít nghệ) trồng năm thứ 3.

Ngày 28/6/2011 gia đình tôi đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện Đắk Glong phối hợp với chủ đầu tư công trình thủy điện Đồng Nai 3 chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng số tiền 40.000.000 đồng (cây trồng trên đất gồm: 3147 cây keo lai trồng năm thứ 3, 06 cây mít (mít nghệ) trồng năm thứ 3).

Tháng 12/2023 ông Đỗ Khánh Toàn và ông Nguyễn Đình Hoàng làm đơn kiến nghị với UBND xã Đắk Plao về tranh chấp đất đai với gia đình tôi. Ngày 15/8/2024 gia đình tôi nhận được văn bản số 324/UBND-ĐC ngày 09/8/2024 của UBND xã Đắk Plao về việc trả lời nội dung kiến nghị của ông Đỗ Khánh Toàn và ông Nguyễn Đình Hoàng. Trong văn bản số 324/UBND-ĐC ngày 09/8/2024 UBND xã Đắk Plao Kết luận:

1. Tại các điểm toạ độ 1. (426979 – 1321112); 2. (427101 - 1322135); 3. (427086 - 1322088) do ông Đỗ Khánh Toàn sử dụng đất và các điểm toạ độ (427100 - 1321903); (426974 - 1321919); (427107 - 1321925); (427112 - 1321962); (427135 – 1321949) do ông Nguyễn Đình Hoàng sử dụng đất thì tích đất không nằm trong diện tích hợp đồng giao khoán số 68/HĐ ngày 21/3/2009 của Công ty lâm nghiệp Gia Nghĩa – Xí nghiệp lâm nghiệp Quảng Khê giao khoán cho bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt.

2. Tại điểm toạ độ (426901 - 1321938) thuộc lô 1, khoảnh 2, tiểu khu 1769 và điểm toạ độ (427004 - 1321693) thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 1769 tổng diện tích theo hợp đồng giao khoán là 20,8ha. UBND xã Đắk Plao nhận thấy toàn bộ diện tích trên của bà Nguyễn Thị Minh Nguyệt đã được thu hồi năm 2010 theo Quyết định 1447/QĐ-UBND ngày 15/9/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc thu hồi 4.952,8ha đất của Công ty lâm nghiệp Gia Nghĩa (XNLN Quảng Khê) giao cho UBND huyện Đắk Glong và Ban thủy điện 6 quản lý.

Từ những kết luận nêu trên của UBND xã Đắk Plao tôi nhận thấy chưa chính xác bởi vì: Tại các điểm toạ độ 1. (426979 – 1321112); 2. (427101 - 1322135); 3. (427086 - 1322088) do ông Đỗ Khánh Toàn sử dụng đất và các điểm toạ độ (427100 - 1321903); (426974 - 1321919); (427107 - 1321925); (427112 - 1321962); (427135 – 1321949) do ông Nguyễn Đình Hoàng sử dụng đất là không đúng với thực tế vì theo biên bản bàn giao hiện trường và sơ đồ giao khoán trồng rừng ngày 21/3/2009 thì toàn bộ diện tích đất của hai hộ nêu trên nằm trong phần diện tích của gia đình tôi nhận giao khoán với Công ty lâm nghiệp Gia Nghĩa – Xí nghiệp lâm nghiệp Quảng Khê, diện tích đất rừng này gia đình tôi đã thực hiện việc trồng rừng từ năm 2009 cho đến nay. Mặt khác các vị trí toạ độ nêu trên không đúng thực tế toàn bộ diện tích đất này các hộ dân mua bán với nhau qua nhiều người và diện tích đất gia đình tôi đang canh tác không có Quyết định thu hồi nào của cơ quan có thẩm quyền để giao lại cho các hộ dân cũng như đơn vị tổ chức nào quản lý.

Vì vậy, tôi làm đơn này kiến nghị đến UBND huyện Đắk Glong; UBND xã Đắk Plao yêu cầu làm rõ các nội dung sau:

- Đề nghị UBND huyện Đắk Glong và UBND xã Đắk Plao tiến hành mời các cơ quan ban ngành có liên quan tiến hành xác minh đo đạc lại toàn bộ diện tích đất mà gia đình tôi nhận giao khoán theo Hợp đồng giao khoán sử dụng đất số 68/HĐ ngày 21/3/2009, đồng thời làm việc với Hạt Kiểm Lâm huyện Đắk Glong – Gia Nghĩa để xác nhận việc gia đình tôi thực hiện việc trồng rừng theo Quyết định 147 tại vị trí đất rừng nhận giao khoán khoảnh 2-5, tiểu khu 1769.

- Đề nghị UBND xã Đắk Plao cung cấp Quyết định 1447/QĐ-UBND ngày 15/9/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc thu hồi 4.952,8ha đất của Công ty lâm nghiệp Gia Nghĩa (XNLN Quảng Khê) giao cho UBND huyện Đắk Glong và Ban thủy điện 6 quản lý đồng thời cung cấp bản đồ thu hồi đất theo Quyết định 1447/QĐ-UBND ngày 15/9/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông (như đã kết luận trong công văn số 324/UBND – ĐC ngày 09/8/2024).

- Đề nghị UBND xã Đắk Plao làm rõ vị trí, diện tích đất bị thu hồi, diện tích đất bị thu hồi bao nhiêu héc ta theo quyết định nào, Cơ quan nào ban hành quyết định thu hồi đất, thu củ những hộ dân nào như văn bản đã kết luận bcuar UBND xã Đắk Plao.

- Đối với diện tích đất của gia đình tôi nhận giao khoán theo hợp đồng số 68 ngày 21/3/2009 đã bị một số hộ dân lấn chiếm trái pháp luật sau đó mua bán, sang nhượng. Do đó kiến nghị với UBND huyện Đắk Glong; UBND xã Đắk Plao và các cơ quan chức năng làm rõ xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn kiến nghị:

- 01 CCCD (bản photo);
- 01 Hồ sơ giao khoán rừng (bản photo);
- 01 Biên bản kiểm tra hiện trạng ngày 02/12/2009 (bản photo);
- 01 thông báo ngày 27/6/2011 (bản photo);
- 01 Công văn ngày 31/8/2021 (bản photo);
- 01 biên bản hòa giải ngày 09/8/2024 (bản photo);

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Đắk Glong, ngày 7.0. tháng 8... năm
2024

Người làm đơn



Nguyễn Thị Minh Nguyệt